



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	388/14	PAŠNJAK			1077	
					1077	
		UKUPNO:			1077	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1 ZANATOPREMA, RIJEKA,VUKOVARSKA 7/A		
3.1	Zaprimljeno 11.09.2020.g. pod brojem Z-22320/2020  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Na temelju članka 90 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), zabilježuje se pokretanje postupka ovrhe, ovrhovoditelja S PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, OIB: 65436749379, Rijeka, Nikole Cara 1, pod poslovnim brojem Ovr-856/2020 na Općinskom sudu u Rijeci.	na 3 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-25330/2020  ZABILJEŽBA, temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 15 St-209/2020-7 od 08. listopada 2020.g., otvaranja predstečajnog postupka na nekretninama upisanim u A.	na 3 (1.1)
3.3	Zaprimljeno 20.05.2021.g. pod brojem Z-17197/2021  ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OVR-856/2020 19.05.2021, zabilježuje se odbacivanje prijedloga za ovrhu kao i dopune istog prijedloga.	na 3 (3.1)
3.4	Zaprimljeno 25.10.2021.g. pod brojem Z-33947/2021  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Zanatoprema zanatska zadruga za brisanje zabilježbe predstečajnog postupka upisane pod posl. br. Z-25330/20 temeljem ovos. rješenja od 19.11.2021.	na 3 (3.2)
3.5	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-41746/2022  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE I ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-549/2022 28.12.2022, zabilježuje se mjera osiguranja imenovanjem privremenog stečajnog upravitelja Karla Goričaneca, Marina Držića 4, p.p. 442, Zagreb i zabrane dužniku raspolaganja imovinom bez suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.	na 3 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 28.09.2016.g. pod brojem Z-23212/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU BR. OU182717 19.09.2016, u iznosu od 100.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima sukladno Ugovoru, za korist:</p> <p><b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA</b></p>	100.000,00 EUR	
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 28.10.2020.g. pod brojem Z-27569/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. Z-25851/2020 28.10.2020, Zaprimljeno, 28.09.2020. godine, pod brojem Z-23967/20 PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA OVRŠNOG POSTUPKA OVR-949/20 28.09.2020, i čl. 90 st.1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) zabilježuje se da je pokrenut ovršni postupak pod ovos. posl.br. OVR-949/20, a sve to sukladno prijedlogu za zabilježbu pokretanja ovršnog postupka od dana 28.rujna 2020. godine.</p>		(prvenstveni red upisa, upis proveden pod posl.br.Z-23967/20 u z.k.ul. 1461, k.o. Rijeka)
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 01.02.2021.g. pod brojem Z-2808/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR.OVR-949/2020 27.01.2021, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12646/2023</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI SUD U RIJECI POSL.BR. OVR-950/2020 25.04.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 23.09.2020, uknjižuje se založno pravo na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.115.990,39 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena kao i novčane tražbine predlagatelja osiguranja radi naplate troškova ovog postupka u iznosu od 16.613,60 Kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od dana donošenja ovog rješenja do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:</p>		GLAVNI ULOŽAK
7.2	<p>Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12646/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p>		na 7.1
7.3	<p>Zaprimljeno 26.04.2023.g. pod brojem Z-12646/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da su zk.ul. 919 k.o. Srdoči, zk.ul. 1461, E-54, k.o. Rijeka, zk.ul. 1602, k.o. Matulji označavaju kao sporedni ulošci.</p>		na 7.1
7.4	<p>Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-5370/2024</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 04.07.2023, pod posl. br. Z-12646/23 za korist:</p>		na 7.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.06.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 461463/2024



Kontrolni broj: 24796683a50279e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.